



Q.P. Code : 51322

Third Year B.Com. Degree Examination, October 2015
Directorate of Distance Education
COMMERCE
DCC 220 : Income Tax Law and Practice

Time : 3 Hours

Max. Marks : 70/80

Instructions : 1) Students who have attended 30 Marks 1A Scheme will have to answer for total of 70 Marks.

30 ಅಂಕಗಳ ಆಂತರಿಕ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಬರೆದ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು 70 ಅಂಕಗಳ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸುವುದು.

2) Students who have attended 20 marks. 1A scheme will have to answer for total of 80 Marks.

20 ಅಂಕಗಳ ಆಂತರಿಕ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಬರೆದ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು 80 ಅಂಕಗಳ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸುವುದು.

3) **Note :** Q. No. (14 or 15) in Section D is compulsory for 80 marks scheme only.

80 ಅಂಕಗಳ ಸ್ವೀಮಿನವರಿಗೆ ವಿಭಾಗ - ಡಿನಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 14 ಅಥವಾ 15 ಕಡ್ಡಾಯ.

SECTION - A

I. Answer any TWO questions. 5 marks each.

(2×5=10)

1) What is revenue expenditure ? Write four examples.

2) Define Assessment year and Previous year.

3) Shri Roy Retired on 20th February 2014, from the post of Manager of a company after 25 years and 7 months of service. During the ten months ending on 31st January 2014 he was drawing a monthly salary of ₹ 60,000 and conveyance allowance of ₹ 5,000.

He was eligible to receive a gratuity of ₹ 9,30,000 from his employer and was paid the same net of tax. Early in his career, he had received ₹ 2,40,000 as gratuity from a previous employer in respect of which he enjoyed full exemption from tax. Compute taxable part of gratuity he has now received. He was not covered under payment of gratuity act.

P.T.O.



- 4) Find out the amount of the house rent allowance which shall be included in the income under the head salary in the following case.

Basic pay ₹ 14,000 per month. Dearness Pay 10% of Basic pay. Commission based on fixed percentage of turnover ₹ 24,000 for the whole year. House Rent Allowance ₹ 4,000 per month. Actual rent paid by the assessee ₹ 2,500 per month. House situated at Agra.

SECTION – B

II. Answer any **THREE** questions. **10** marks each.

(3×10=30)

- 5) Write a note on types of capital assets under Income Tax Act.
- 6) Explain items deductible under section 80C.
- 7) Prasad a foreign national furnishes the following particulars of his income relevant for the previous year 2013-14 :
- | | |
|--|------------|
| a) Profit on sale of plant at London (one half is received in India) | ₹ 1,46,000 |
| b) Profit on sale of plant at Delhi (one half is received in London) | ₹ 1,02,000 |
| c) Salary from an Indian Company received in London (one-half is paid for rendering service in India) | ₹ 60,000 |
| d) Interest on U.K. Development Bonds (entire amount is received in London) | ₹ 40,000 |
| e) Income from property in London received there | ₹ 30,000 |
| f) Profit from a business in Delhi Managed from India | ₹ 49,000 |
| g) Income from agriculture in London received there, half of which is used for meeting hostel expenses of Prasad's son in England and remaining amount is later on remitted to India | ₹ 25,000 |



- h) Dividend (gross) received in London from a company registered in India but mainly operating in U.K. ₹ 28,000
- i) Rental Income from property in Nepal deposited by the tenant in a foreign branch of an Indian bank operating there ₹ 12,000
- j) Gift from a relative in foreign currency (one-third of which is received in India and remaining amount is used for meeting education expenses of Prasad's son in USA) ₹ 1,20,000

Determine gross total income of Prasad for the assessment year 2014-15, if he is

- i) non-resident
ii) resident but not ordinarily resident
iii) resident and ordinarily resident.

8) Mr. Mohan an ordinary resident in India earned the following incomes, during the financial year 2013-14 :

	₹
Director's fees	4,000
Income from Agricultural land in Pakistan	10,000
Ground rent for land in Dhaka	20,000
Interest on Postal Savings Bank Account	200
Interest on deposits with Industrial Finance Corporation of India	1,000
Dividend from foreign company	1,400
Rent from sub-letting a house	52,500
Rent payable by Mr. Mohan for the sub-let house	24,000
Other expenses incurred on this sub-let house	2,000
Winning from race course	24,600
Interest on securities	8,000

You are required to calculate "Income from other sources" of Mr. Mohan for the Assessment Year 2014-15



- 9) Compute the taxable capital gain, from the following information about Mr. Vijay for the A.Y. 2014-15
- Jewellery costing ₹ 80,000 (which was acquired in June 2011) was sold for ₹ 1,00,000 in May 2013.
 - House at Chennai Let out for residential purposes. It was inherited by him in 1964. Sale price on 31-10-2013 ₹ 12,00,000. Fair Market value on 1-4-1981 ₹ 1,00,000 cost of Improvement made during 1989-90 ₹ 25,000. Expenses on transfer are ₹ 25,000.
 - House hold furniture costing ₹ 14,000 in 1999 was sold in March 2014 for ₹ 26,000.
 - Car was sold on 1-12-2013 for ₹ 45,000 its written down value on 1-4-2013 was 38,000.
- Cost Inflation Indices are 1981-82 : 100
1982 – 83 : 109, 1989 – 90 : 172, 2013-14 : 939

SECTION – C

III. Answer any **TWO** questions. **15** marks each :

(2×15=30)

- 10) What is exempted Income ? Explain exempted income with a list of 15 such income.
- 11) Mr. Mehra is employed in a cotton textile mill at Bangalore on a monthly Basic salary of ₹ 12,500. He also entitled to a commission @ 1% of sales effected by him. The sale effected by him during the previous year amounted to ₹ 20,00,000. He also received the following allowances and perquisites during the previous year.
 - Dearness pay ₹ 3,000 per month
 - Bonus @ two months basic salary
 - Entertainment allowance @ ₹ 1,000 per month.
 - House Rent Allowance @ ₹ 2,500 per month.
 - The employer paid ₹ 5,000 towards the income tax liability of Mr. Mehra.



- f) The employer provided him L.T.C. of ₹ 30,000 for going to Simla.
- g) He has also been provided with motor car of 2,000 cc for both private and official use without driver. All running and maintainance cost paid by employer. Drivers salary paid by employer ₹ 2,000 per month.
- h) Employer gave him cotton worth ₹ 1,000 free of cost.
- i) He and his employer both contributed 15% of his salary to his recognized provident fund and interest credited to this fund @ 9% p.a. amounted to ₹ 3,500 during the previous year.
- j) He spent ₹ 3,000 per month as rent of the house occupied by him in Bangalore.

Compute his taxable income under the head "Salaries" for the assessment year 2014-15.

- 12) Mr. Sudhakar is the owner of following house property in Hubli. Particulars in respect of which for the year ended 31-3-2014 are as below :

	I House	II House	III House
	₹	₹	₹
a) Actual rent for 12 months	45,000	9,000	Dwelling House
b) Standard Rent	35,000	10,000	—
c) Municipal valuation	42,000	9,000	1,78,000
d) Municipal Tax	4,200	900	16,000
e) Municipal Tax paid by Sudhakar	4,200	450	—
f) Municipal Tax paid by tenant	—	450	—
g) Repairs	6,000	2,500	5,000
h) Vacancy period	1 month	—	—
i) Interest on loan for repairing house	1,500	3,000	60,000

Unrealized net allowed in the A.Y. 2011-12 recovered during the year for the 1st house ₹ 20,000.

Compute his income from House Property for the A.Y. 2014-15.



13) Aravind submits the following details of his income for the year ending 31 March 2013.

	₹
a) Honorarium received for writing articles in Magazines	2,000
b) Interest on P.O.S.B. A/c	1,000
c) Income from agriculture in Sri Lanka	5,000
d) He has let machinery and furniture and also building to Mr. Gopal at a monthly rent of ₹ 10,000. He spent ₹ 3,000 on the repair of machinery, furniture and building during the previous year. Depreciation allowed in respect of these assets for the previous year was ₹ 20,000.	
e) He won ₹ 16,000 in crossword puzzles	
f) He received in cash the following interest on securities during the previous year.	
₹ 8,000 as interest on Govt. Securities	
₹ 7,200 as interest on debentures of Megharaj Ltd. (Non-Listed)	
₹ 3,600 as interest on tax-free debentures of KK Ltd. (Not Listed)	

Compute Income from other sources for the A.Y. 2014-15.

SECTION – D

Note : Compulsory question for 80 marks scheme students only.

IV. Answer **any ONE** of the following question. **10 marks each :**

(1×10=10)

14) Describe types of Provident fund.

15) Explain the computation of Annual value in Income from House Property.



ಕನ್ನಡ ಆವೃತ್ತಿ

ವಿಭಾಗ - ಎ

I. ಯಾವುದಾದರೂ ಎರಡು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. ತಲಾ 5 ಅಂಕಗಳು.

(2x5=10)

1) ಆದಾಯ ಖರ್ಚು ಎಂದರೇನು? ನಾಲ್ಕು ಉದಾಹರಣೆಗಳನ್ನು ಬರೆಯಿರಿ.

2) 'ಕರವರ್ಷ' ಮತ್ತು 'ಗತವರ್ಷ' - ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿ.

3) ಶ್ರೀ ರಾಯ್ ಎನ್ನುವವರು ಕಂಪನಿಯೊಂದರಲ್ಲಿ 25 ವರ್ಷ ಹಾಗೂ 7 ತಿಂಗಳು ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ದಿನಾಂಕ 20 ಫೆಬ್ರವರಿ 2014 ರಂದು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ಹುದ್ದೆಯಿಂದ ನಿವೃತ್ತರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. 31 ಜನವರಿ 2014ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ 10 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸರಾಸರಿ ವೇತನ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 60,000 ಹಾಗೂ ಕನ್ವೆಯನ್ಸ್ ಭತ್ಯೆ ರೂ. 5,000.

ತನ್ನ ಉದ್ಯೋಗದಾದಂತನಿಂದ ರೂ. 9,30,000 ಗ್ರಾಚುಟಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಈತ ಅರ್ಹನಿದ್ದು ತೆರಿಗೆ ಕಳೆದು ಅದನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಯೂ ಆಗಿದೆ. ತನ್ನ ಉದ್ಯೋಗದ ಆರಂಭದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಹಿಂದಿನ ಉದ್ಯೋಗದಾದಂತನಿಂದ ರೂ. 2,40,000 ಗ್ರಾಚುಟಿಯನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು ಆ ಗ್ರಾಚುಟಿಯ ಮೇಲೆ ಪೂರ್ಣ ತೆರಿಗೆ ವಿನಾಯಿತಿ ಹಕ್ಕನ್ನು ಆತ ಪಡೆದುಕೊಂಡಾಗಿದೆ.

ಈಗ ಪಡೆದಿರುವ ಗ್ರಾಚುಟಿಯಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ. ಈ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಗ್ರಾಚುಟಿ ಪಾವತಿ ಕಾನೂನಿನ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ.

4) ವೇತನ ಆದಾಯದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲ್ಪಡುವ ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ. ಮೂಲ ವೇತನ ರೂ. 14,000 ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ತುಟ್ಟ ವೇತನ ಮೂಲವೇತನದ ಶೇ. 10. ಸ್ಥಿರ ಶೇಕಡಾ ದರದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟದ ಮೇಲೆ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಗಳಿಸಿದ ಕಮಿಷನ್ ರೂ. 24,000. ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಭತ್ಯೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 4,000. ಕರದಾತನು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಪಾವತಿಸುವ ಬಾಡಿಗೆ ರೂ. 2,500. ಮನೆಯು ಆಗ್ರಾ ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿರುವುದು.

ವಿಭಾಗ - ಬಿ

II. ಯಾವುದೇ ಮೂರು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. ತಲಾ 10 ಅಂಕಗಳು.

(3x10=30)

5) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿರುವ ಬಂಡವಾಳ ಆಸ್ತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ.

6) 80 ಸಿ ಕಲಮಿನಲ್ಲಿ ಹೇರಿರುವ ವಿವಿಧ ಕಳೆತಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಿಸಿ.



7) ಪ್ರಸಾದ್ ಎಂಬ ವಿದೇಶಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯರು ಗತವರ್ಷ 2013-14 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತಮ್ಮ ಆದಾಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

- ಎ) ಲಂಡನ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಯಂತ್ರವನ್ನು ಮಾರಿ ಗಳಿಸಿದ ಲಾಭ (ಅರ್ಧ ಭಾಗದಷ್ಟನ್ನು ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.) ರೂ. 1,46,000
- ಬಿ) ದೆಹಲಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಂತ್ರವನ್ನು ಮಾರಿ ಗಳಿಸಿದ ಲಾಭ (ಅರ್ಧ ಭಾಗದಷ್ಟನ್ನು ಲಂಡನ್‌ನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ) ರೂ. 1,02,000
- ಸಿ) ಭಾರತೀಯ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಗಳಿಸಿದ ವೇತನವನ್ನು ಲಂಡನ್‌ನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ (ಅರ್ಧ ಭಾಗದಷ್ಟು ಭಾರತದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸೇವೆಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು) ರೂ. 60,000
- ಡಿ) ಯು.ಕೆ. ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಬಾಂಡ್ (ಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಲಂಡನ್‌ನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ) ರೂ. 40,000
- ಇ) ಲಂಡನ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯವನ್ನು ಅಲ್ಲಿಯೇ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ರೂ. 30,000
- ಎಫ್) ದೆಹಲಿಯಲ್ಲಿರುವ ವ್ಯವಹಾರದಿಂದ ಗಳಿಸಿದ ಲಾಭ ಈ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಭಾರತದಿಂದಲೇ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ ರೂ. 49,000
- ಜಿ) ಲಂಡನ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಕೃಷಿಯಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯವನ್ನು ಅಲ್ಲಿಯೇ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅರ್ಧ ಭಾಗದಷ್ಟನ್ನು ಲಂಡನ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರಸಾದನ ಪುತ್ರನ ಹಾಸ್ಟೆಲ್ ಖರ್ಚನ್ನು ಭರಿಸಲು ಉಪಯೋಗಿಸಿದರೆ ಉಳಿದರ್ಧ ಭಾಗವನ್ನು ನಂತರ ಭಾರತಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ. ರೂ. 25,000
- ಹೆಚ್) ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಯು.ಕೆ. ದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಆದರೆ ಭಾರತದಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಒಟ್ಟು ಲಾಭಾಂಶವನ್ನು ಲಂಡನ್‌ನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರೂ. 28,000
- ಐ) ನೇಪಾಳದಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯಿಂದ ಬಂದ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಗೇಣಿದಾರನು ಭಾರತ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವಿದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವ ವಿದೇಶಿ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ರೂ. 12,000
- ಜೆ) ವಿದೇಶಿ ಕರೆನ್ಸಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಬಂಧುವಿನಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಉಡುಗೊರೆ. ($\frac{1}{3}$ ಭಾಗವನ್ನು ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಉಳಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಮೇರಿಕದಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರಸಾದನ ಪುತ್ರನ ವಿದ್ಯಾಭ್ಯಾಸದ ಖರ್ಚನ್ನು ಭರಿಸಲು ಬಳಸಲಾಗಿದೆ). ರೂ. 1,20,000

ಕರವರ್ಷ 2014-15 ಕ್ಕೆ ಪ್ರಸಾದರ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ ಎಷ್ಟಾಗುವುದೆಂದು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ. ಒಂದು ವೇಳೆ

- ಅನಿವಾಸಿ ಭಾರತೀಯರಾಗಿದ್ದರೆ,
- ನಿವಾಸಿ ಆದರೆ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ನಿವಾಸಿಯಲ್ಲ,
- ನಿವಾಸಿ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದರೆ.



8) ಮಿ. ಮೋಹನ ಭಾರತೀಯ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿವಾಸಿ, ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ 2013-14 ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಆದಾಯಗಳನ್ನು ಗಳಿಸಿದ್ದಾನೆ.

ನಿರ್ದೇಶಕ ಶುಲ್ಕ	ರೂ. 4,000
ಪಾಕಿಸ್ತಾನದಲ್ಲಿರುವ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯಿಂದ ಆದಾಯ	ರೂ. 10,000
ಠಾಕಾದಲ್ಲಿರುವ ಭೂಮಿಯಿಂದ ನೆಲ ಬಾಡಿಗೆ	ರೂ. 20,000
ಅಂಚೆ ಉಳಿತಾಯ ಠೇವಣಿ ಖಾತೆಯಿಂದ ಬಡ್ಡಿ	ರೂ. 200
ಭಾರತೀಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಹಣಕಾಸು ನಿಗಮದಲ್ಲಿಟ್ಟಿರುವ ಠೇವಣಿಯಿಂದ ಬಡ್ಡಿ	ರೂ. 1,000
ವಿದೇಶಿ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಲಾಭಾಂಶ	ರೂ. 1,400
ಮನೆಯನ್ನು ಉಪ-ಬಾಡಿಗೆ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಪಡೆದ ಬಾಡಿಗೆ	ರೂ. 52,500
ಉಪ-ಬಾಡಿಗೆ ನೀಡಿದ ಮನೆಗೆ ಮಿ. ಮೋಹನ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಡಿಗೆ	ರೂ. 24,000
ಉಪ-ಬಾಡಿಗೆ ನೀಡಿದ ಮನೆ ಮೇಲೆ ಇತರೇ ಖರ್ಚು	ರೂ. 2,000
ಕುದುರೆ ಜೂಜಿನಲ್ಲಿ ಗೆದ್ದಿದ್ದು	ರೂ. 24,000
ಸಾಲಪತ್ರಗಳ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡಿ	ರೂ. 8,000

ಕರ ವರ್ಷ 2014-15ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಿ. ಮೋಹನರವರ ಇತರೇ ಮೂಲಗಳ ಆದಾಯ ಎಷ್ಟಾಗುವುದೆಂದು ಲೆಕ್ಕಹಾಕಿರಿ.

9) ಕರವರ್ಷ 2014-15ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಿ. ವಿಜಯ್‌ರವರ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡುವ ಬಂಡವಾಳ ಆದಾಯವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಯಿಂದ ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

ಎ) ರೂ. 80,000 ವೆಚ್ಚದ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳನ್ನು (ಜೂನ್ 2011ರಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಸಿದ್ದು) ರೂ. 1,00,000 ಕ್ಕೆ ಮೇ 2013ರಂದು ಮಾರಲಾಗಿದೆ.

ಬಿ) ಚೆನ್ನೈ ನಲ್ಲಿ ವಾಸಕ್ಕಾಗಿ ಮನೆಯನ್ನು ಬಾಡಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದಿದ್ದು, ಅದು ಆತನಿಗೆ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾಗಿ 1964ರಲ್ಲಿ ದೊರೆತಿರುತ್ತದೆ. ರೂ. 12,00,000ಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 31-10-2013 ರಂದು ಇದನ್ನು ಮಾರಲಾಗಿದೆ. ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ 01-4-1981 ರಲ್ಲಿ ರೂ. 1,00,000

1989-90ರಲ್ಲಿ ಉನ್ನತೀಕರಣದ ವೆಚ್ಚವಾಗಿ ರೂ. 25,000 ಖರ್ಚು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ರೂ. 25,000 ಖರ್ಚು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.



- ಸಿ) 1999ರಲ್ಲಿ ರೂ. 14,000 ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಸಿದ ಗೃಹ ಬಳಕೆಯ ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳನ್ನು
ಮಾರ್ಚ್ 2014ರಲ್ಲಿ ರೂ. 26,000ಕ್ಕೆ ಮಾರಲಾಗಿದೆ.
- ಡಿ) ಮೋಟಾರು ಕಾರನ್ನು 01-12-2013ರಲ್ಲಿ ರೂ. 45,000ಕ್ಕೆ ಮಾರಲಾಗಿದೆ. ಈ ಕಾರಿನ ಸವಕಳಿ ನಂತರದ
ಮೌಲ್ಯ 01-4-2013ರಲ್ಲಿ ರೂ. 38,000

ವೆಚ್ಚ ಬೆಲೆಯೇರಿಕೆ ಸೂಚ್ಯಂಕ (CII) ಈ ರೀತಿ ಇವೆ.

1981-82 : 100, 1982-83 : 109, 1989-90 : 172, 2013-14 : 939.

ವಿಭಾಗ - ಸಿ

III. ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. ತಲಾ 15 ಅಂಕಗಳು.

(2×15=30)

- 10) ವಿನಾಯಿತಿ ಆದಾಯ ಎಂದರೇನು? ಅಂತಹ 15 ವಿನಾಯಿತಿ ಆದಾಯಗಳ ಪಟ್ಟಿಮಾಡಿ ವಿವರಿಸಿ.
- 11) ಮಿ. ಮೆಹ್ರಾ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಹತ್ತಿ ಬಟ್ಟೆ ಕಾರ್ಖಾನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 12,500 ಮೂಲ ವೇತನ ಪಡೆಯುವ
ಉದ್ಯೋಗದಲ್ಲಿದ್ದಾರೆ. ತಮ್ಮ ಮಾರಾಟದ ಕ್ರಿಯೆಗಾಗಿ ಶೇ. 1 ದರದಂತೆ ದಲ್ಲಾಳಿಯನ್ನು ಸಹ ಅವರು
ಪಡೆಯುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಗತವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಅವರು ರೂ. 20,00,000 ಮೌಲ್ಯದ ಸರಕುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ
ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಗತವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಭತ್ಯೆ ಹಾಗೂ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಅವರು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಎ) ತುಟ್ಟಿ ವೇತನ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 3,000.
- ಬಿ) ಎರಡು ತಿಂಗಳು ಮೂಲ ವೇತನದಷ್ಟು ಬೋನಸ್.
- ಸಿ) ಮನರಂಜನೆ ಭತ್ಯೆ ರೂ. 1,000 ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು.
- ಡಿ) ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಭತ್ಯೆ ರೂ. 2,500 ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು
- ಇ) ಮಿ. ಮೆಹ್ರಾರ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಾದ ರೂ. 5,000 ಉದ್ಯೋಗದಾತರೇ ಪಾವತಿಸಿದ್ದಾರೆ.
- ಎಫ್) ಉದ್ಯೋಗದಾತರು ಸಿಮ್ಲಾಗೆ ಹೋಗಿ ಬರಲು ರೂ. 30,000 ಎಲ್.ಟಿ.ಸಿ. ಸೌಲಭ್ಯ ಒದಗಿಸಿದ್ದಾರೆ.
- ಜಿ) 2000 ಸಿ.ಸಿ. ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಮೋಟಾರು ಕಾರನ್ನು ಇವರಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಖಾಸಗಿ ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿ
ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ವಾಹನಕ್ಕೆ ಚಾಲಕನನ್ನು ಉದ್ಯೋಗದಾತ ಒದಗಿಸಿಲ್ಲ. ಎಲ್ಲಾ
ನಿರ್ವಹಣಾ ಹಾಗೂ ಪಾಲನಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಉದ್ಯೋಗದಾತನೇ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾನೆ. ಕಾರು ಚಾಲಕನ
ಸಂಬಳ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 2,000 ಉದ್ಯೋಗದಾತನೇ ಪಾವತಿಸಿದ್ದಾನೆ.
- ಹೆಚ್) ರೂ. 1,000 ಮೌಲ್ಯದ ಹತ್ತಿಯನ್ನು ಉದ್ಯೋಗದಾತನು ಉಚಿತವಾಗಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾನೆ.
- ಐ) ಮಿ. ಮೆಹ್ರಾ ಮತ್ತು ಆತನ ಉದ್ಯೋಗದಾತ ಇಬ್ಬರೂ ಆತನ ಸಂಬಳದ ಶೇ. 15 ರಷ್ಟನ್ನು ಮಾನ್ಯತೆ
ಪಡೆದ ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ನಿಧಿಯ ಖಾತೆಗೆ ಶೇ. 9 ವಾರ್ಷಿಕ ಬಡ್ಡಿದರದಂತೆ
ರೂ. 3,500 ಗತವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಜಮೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.



ಜೆ) ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ಮನೆಯ ಬಾಡಿಗೆಯಾಗಿ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ರೂ. 3,000 ಖರ್ಚು ಮಾಡಿರುತ್ತಾನೆ.

ಕರವರ್ಷ 2014-15ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವೇತನ ಆದಾಯದಡಿಯಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡುವ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

12) ಮಿ. ಸುಧಾಕರ ಎಂಬುವವರು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಮನೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಾರೆ. 31-3-2014ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

	I ಮನೆ ₹	II ಮನೆ ₹	III ಮನೆ ₹
ಎ) ವಾರ್ಷಿಕ ಬಾಡಿಗೆ	45,000	9,000	ಸ್ವಂತವಾಸ
ಬಿ) ಸ್ಟ್ಯಾಂಡರ್ಡ್ ಬಾಡಿಗೆ	35,000	10,000	—
ಸಿ) ಪೌರ ಮೌಲ್ಯ	42,000	9,000	1 78,000
ಡಿ) ಪೌರ ತೆರಿಗೆ	4,200	900	16,000
ಇ) ಸುಧಾಕರ ಪಾವತಿಸಿದ ಪೌರ ತೆರಿಗೆ	4,200	450	—
ಎಫ್) ಗೇಣಿದಾರ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಾಡಿಗೆ	—	450	—
ಜಿ) ರಿಪೇರಿ	6,000	2,500	5,000
ಎಚ್) ಮನೆ ಖಾಲಿ ಇರುವ ಅವಧಿ	1 ತಿಂಗಳು	—	—
ಐ) ಮನೆ ರಿಪೇರಿಗಾಗಿ ಪಡೆದ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ	1,500	3,000	60,000

ಕರವರ್ಷ 2011-12ರಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗದ ಮೊದಲ ಮನೆಯ ಬಾಡಿಗೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ರೂ. 20,000 ವಸೂಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕರವರ್ಷ 2014-15ಕ್ಕೆ ಮನೆ ಆಸ್ತಿಯಿಂದ ಆದಾಯ ಎಷ್ಟಾಗುವುದೆಂದು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

13) ಅರವಿಂದರವರು 31 ಮಾರ್ಚ್ 2013ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಆದಾಯದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಒದಗಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಎ) ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಲೇಖನ ಬರವಣಿಗೆಗಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಗೌರವ ಧನ ರೂ. 2,000

ಬಿ) ಅಂಚೆ ಉಳಿತಾಯ ಠೇವಣಿ ಖಾತೆ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ರೂ. 1,000

ಸಿ) ಶ್ರೀಲಂಕಾದ ಕೃಷಿಯಿಂದ ಆದಾಯ ರೂ. 5,000



- ಡಿ) ಕಟ್ಟಡವೊಂದನ್ನು ಯಂತ್ರ ಹಾಗೂ ಪೀಠೋಪಕರಣ ಸಹಿತ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 10,000 ರಂತೆ ಮಿ. ಗೋಪಾಲರಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಯಂತ್ರ ಪೀಠೋಪಕರಣ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ರಿಪೇರಿಗಾಗಿ ಗತವರ್ಷದಲ್ಲಿ ರೂ. 3,000 ಖರ್ಚುಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಗತವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಈ ಎಲ್ಲಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಸವಕಳಿಯಾಗಿ ರೂ. 20,000 ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.
- ಇ) ಪದಬಂಧ ಸ್ಪರ್ಧೆಯಲ್ಲಿ ರೂ. 16,000 ಗೆದ್ದಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಎಫ್) ಗತವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಪತ್ರಗಳ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನಗದು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದಾರೆ.
- ರೂ. 8,000 ಬಡ್ಡಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಸಾಲ ಪತ್ರಗಳ ಮೇಲೆ
 ರೂ. 7,200 ಬಡ್ಡಿ ಮೇಘರಾಜ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ನಾನ್ ಲಿಸ್ಪೆಡ್) ಕಂಪನಿಯ ಡಿಬೆಂಚರ್
 ರೂ. 3,600 ಬಡ್ಡಿ ಕೆ.ಕೆ. ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ (ನಾನ್ ಲಿಸ್ಪೆಡ್) ತೆರಿಗೆ ರಹಿತ ಡಿಬೆಂಚರ್
 ಕರವರ್ಷ 2014-15ಕ್ಕೆ ಇತರೇ ಮೂಲದ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

ವಿಭಾಗ - ಡಿ

ಸೂಚನೆ: 80 ಅಂಕಗಳ ಸ್ವೀಮಿನ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಕಡ್ಡಾಯದ ಪ್ರಶ್ನೆ.

IV. ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. ತಲಾ 10 ಅಂಕಗಳು:

(10x1=10)

14) ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿಯ ಪ್ರಕಾರಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

15) ಮನೆ ಆಸ್ತಿ ಆದಾಯದಲ್ಲಿ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯುವಿಕೆಯನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.